



# The Point

  
Edificio MÁS alto de  
Latino América - 2011

## +34 AÑOS CONSTRUYENDO JOYAS ARQUITECTÓNICAS



**1984**  
FUNDADO  
DESDE



**+26**  
PROYECTOS  
EXITOSOS



**+600**  
COLABORADORES



**520,000**  
M2 CONSTRUIDOS



**135,000**  
M2 EN  
CONSTRUCCIÓN



**+84**  
SALAS DE CINE

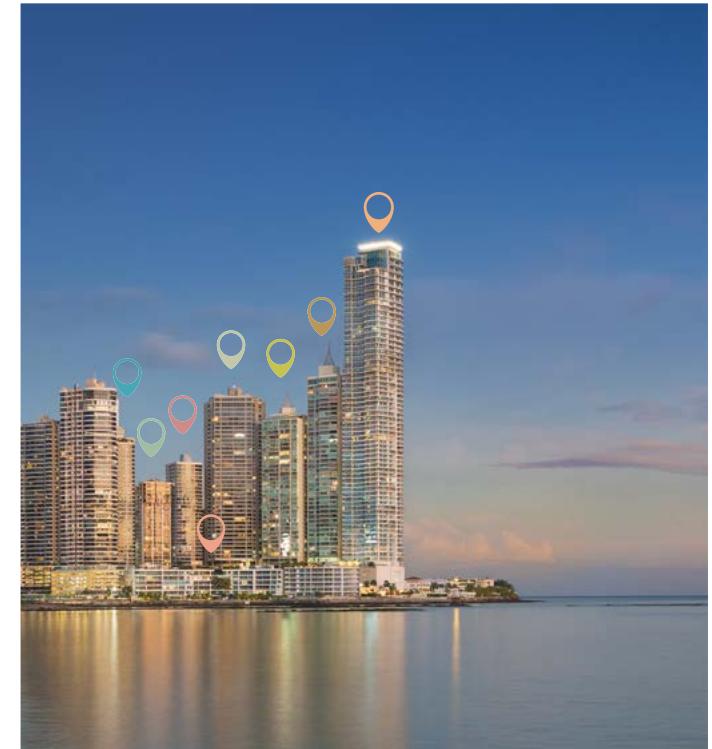
## LA COMPAÑÍA MÁS SÓLIDA DEL PAÍS

Por más de 34 años, Desarrollo Bahía ha liderado el desarrollo inmobiliario de la Ciudad de Panamá. Con cada proyecto, ha buscado reinventarse invirtiendo en el futuro.

La compañía se niega a conformarse con proyectos tradicionales; Tiene un portafolio verdaderamente rico y diverso de más de 360,000m2 construidos y otros 160,000m2 en construcción entre proyectos residenciales y comerciales, cines, centros comerciales y hoteles, lo que lo convierte en un pionero en el mundo de bienes raíces y construcción, naturalmente estableciendo nuevos estándares en la industria.



Bahía de Panamá 1965



Bahía de Panamá 2018



1989  
Meditterané

El comienzo de un sueño que hoy  
lleva más de 30 años.  
Meditterané, fue nuestro primer  
proyecto en construcción, en su  
momento, uno de las torres más  
altas de Panamá



1996  
Villa Marina



1998  
Hotel Marriott Panamá

Desarrollo Bahía pone un pie en  
el mundo de la hotelería  
marcando la diferencia con el  
primer lujo y gran hotel  
Marriott, el primero del país.



2003  
Bahía Pacífica



2008  
C.C. Multiplaza Pacific

Introducción al mundo  
comercial tenemos parte de la  
construcción del Centro  
Comercial más lujoso, grande y  
reconocido del país.



2011  
VIP Multiplaza

4 salas  
Siempre enfocado en el lujo  
llegamos a Panamá con la  
primera sala de cine VIP con  
butacas de cuero,  
bar/restaurante y atención  
personalizada.



2012  
Miradores



2013  
Cinepolis Westland mall

8 Salas



2015  
Financial Park



2016  
Cinepolis Los Andes Mall

6 Salas



2017  
Cinepolis Town Center

3 Salas VIP  
5 Salas



The Regent

En Construcción



# NUESTRA TRAYECTORIA



1993  
Mar de Plata



1998  
Plaza Banco General

Primera torre de oficinas de lujo  
en la ciudad, ubicada donde se  
centran todos los negocios, el  
área bancaria.



2002  
Península



2004  
Punta Roca



2008  
Cinepolis MP

10 Salas

Llega Cinépolis a Panamá de la  
mano de Desarrollo Bahía.  
Primera sala de Cine con pantallas  
de última tecnología del país



2011  
Cinepolis Metromall

10 Salas



2012  
The Point

Elegante torre icónica  
gestionada por Corex como el  
proyecto residencial más alto de  
latinoamérica.



2012  
Tower Financial Center

El lujo y los negocios se fusionan  
en uno de las torres más elegantes  
e icónicas de la Ciudad de  
Panamá, torre towerbank.



2014  
Country Club



2015  
Cinepolis VIP Soho Mall

7 Salas



2017  
Cinepolis Dorado Mall

9 Salas



The Towers

En Construcción



Skyline

En Construcción

# PANAMA CITY

Ciudad de Panamá es un lugar mágico con un importante mix cultural. En pocos años ha logrado convertirse en un área de vida cosmopolita, una encantadora combinación de lo histórico y lo moderno, lo internacional y lo latino. Uno de sus principales atractivos es la colorida bahía con un skyline lleno de luces, donde Desarrollo Bahía formó parte importante de su construcción.





ELEGANTE LOBBY



VIVE SOBRE EL OCÉANO

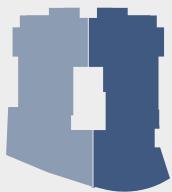
# THE POINT

Es la torre más icónica de Panamá, midiendo 266mts fue galardonada por Cemex como "El edificio residencial más alto de Latino América". Se encuentra ubicada en el punto más exclusivo de la ciudad, en el extremo de Punta Paitilla dando frente a la Bahía. Dada su exclusiva y superior altura The Point ofrece la mejor vista 360° panorámica de la ciudad.

La arquitectura de estilo post-moderna crea un contraste satisfactorio y calmante que puede ser disfrutado por sus propietarios en cada espacio del proyecto, donde en adición se respira un aire elegante gracias a los espectaculares acabados que la torre ofrece, en cada detalle se encuentra reflejado el lujo y el buen gusto del diseñador.

# MODELO PH 890m<sup>2</sup>

Modelo Penthouse  
Distribución adaptable a  
necesidades del cliente  
Acabados de lujo  
La mejor vista de la bahía de  
Panamá  
Espacios amplios  
Techos 3.5mts de altura



*The Point*

Las imágenes utilizadas son representaciones gráficas de los modelos de apartamentos y podrían variar a discreción del promotor.





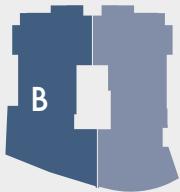


**ILUMINACIÓN NATURAL  
CREANDO UN AMBIENTE ÚNICO**



# MODELO B 500m<sup>2</sup>

4 Recámaras / Baño privado  
Sala / Comedor  
2 Den familiares  
Amplia cocina cerrada con isla  
Gran blancón con hermosa vista



*The Point*

Las imágenes utilizadas son representaciones gráficas de los modelos de apartamentos y podrían variar a discreción del promotor.



**ACABADOS DE LUJO  
EN TODAS LAS ÁREA**





## GENERALES

63 niveles de apartamentos  
Metraje 500m<sup>2</sup>  
19 niveles de Penthouses  
Metraje 890m<sup>2</sup>  
40 puestos para visitas  
Seguridad 24/7

## ACABADOS DE LUJO

Pisos de mármol  
Paredes de mármol en baños  
Baños con topes de mármol  
Cocina con paredes, topes y piso de granito  
Cocinas modulares italianas  
Baños con muebles italianos  
Puertas de madera sólida con molduras decorativas  
Ventanas panorámicas de piso a techo  
Accesorios americanos en baños incluyendo jacuzzi privado

## ÁREA SOCIAL

Elegante lobby lujosamente decorado  
Servicio de valet parking  
Recepción con bar y cocina  
Piscina y cuarto de juegos  
Área de juegos para niños  
Terraza techada y abierta  
Jacuzzi y piscina  
Piscinas climatizadas  
Gimnasio con hermosa vista  
Jardines y áreas verdes  
Spa con sauda y baños de vapor  
Cancha de squash y racketball



# EL MEJOR PUNTO DE PANAMÁ



*The Point*



+507 214.8888

[ventas@desarrollobahia.com](mailto:ventas@desarrollobahia.com)

[www.DesarrolloBahia.com](http://www.DesarrolloBahia.com)



YOU DESERVE  
**LUXURY**